



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО  
НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

ул. Зодчего Росси, д. 1/3, Санкт-Петербург, 191023; Тел.: (812) 576-15-00, Факс: (812) 576-15-06  
E-mail: gne@gov.spb.ru http://www.gov.spb.ru  
ОКПО 74847002 ОКОГУ 23900; ОГРН 1047839034484; ИНН / КПП 7840016760 / 784001001

**Выдано Обществу с ограниченной ответственностью  
«НПО «Пигмент»**

196066, Санкт-Петербург, Московский пр., дом 185, лит. А  
e-mail: 3053355@l1n1.ru

**Р А З Р Е Ш Е Н И Е  
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

23 декабря 2015 г.

№ 78-11-49-2015

**I. СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ  
САНКТ-ПЕТЕРБУРГА,**

руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного объекта капитального строительства

многоквартирный дом с пристроенными и встроенно-пристроенными помещениями, встроенно-пристроенными автостоянками, трансформаторными подстанциями, распределительным пунктом с трансформаторной подстанцией (1-й и 5-й этапы строительства: 5-й этап - автостоянка П1г,

расположенного по адресу:

Санкт-Петербург, Московский проспект, дом 183-185, литера А

на земельном участке с кадастровым номером 78:14:7642:26

строительный адрес: Санкт-Петербург, Московский проспект, дом 181, литера А

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство № 78-011-0229.1-2015, дата выдачи 06.11.2015 Службой государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга.

**II. СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЪЕКТЕ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

| Наименование показателя               | Единица измерения | По проекту | Фактически |
|---------------------------------------|-------------------|------------|------------|
| 1                                     | 2                 | 3          | 4          |
| <b>1. Общие показатели по объекту</b> |                   |            |            |
| Строительный объем-всего              | куб. м            | 35 450,0   | 35 355,0   |
| в том числе надземной части           | куб. м            | 17 950,0   | 17 757,0   |



|   |                      |  |  |
|---|----------------------|--|--|
| Общая площадь   | кв. м                | 9 471,5  | 9 059,8  |
| Площадь нежилых помещений   | кв. м                | 9 471,5  | 9 059,8  |
| Площадь встроенно-пристроенных помещений  | кв. м                | -  | -  |
| Количество зданий / сооружений  | штук                 | 1 / -  | 1 / -  |
| <b>3. Объекты производственного назначения</b>  |                      |  |  |
| Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:<br>5 этап – автостоянка П1г                          |                      |  |  |
| Тип объекта   |                      | здание   | здание   |
| Мощность  |                      | -  | -  |
| Производительность  |                      | -  | -  |
| Количество этажей   | шт.                  | 2  | 2  |
| <i>в том числе подземных</i>  |                      | 1  | 1  |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения   |                      | водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, теплоснабжение                   | водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, теплоснабжение                   |
| Лифты   | шт.                  | -  | -  |
| Эскалаторы  | шт.                  | -  | -  |
| Инвалидные подъемники   | шт.                  | -  | -  |
| Материалы фундаментов   |                      | монолитный железобетон   | монолитный железобетон   |
| Материалы стен  |                      | монолитный железобетон, кирпич   | монолитный железобетон, кирпич   |
| Материалы перекрытий  |                      | монолитный железобетон   | монолитный железобетон   |
| Материалы кровли  |                      | тротуарная плитка, асфальт, брусчатка, газон                                     | тротуарная плитка, асфальт, брусчатка, газон                                     |
| Иные показатели   |                      | -  | -  |
| <b>5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов</b> |                      |  |  |
| Класс энергоэффективности здания  |                      | B  | B  |
| Удельный расход тепловой энергии на кв. м площади   | кВт·ч/м <sup>2</sup> | 90   | 90   |
| Материалы утепления наружных ограждающих конструкций  |                      | Rocrowl Фасад Баттс  | Rocrowl Фасад Баттс  |
| Заполнение световых проемов   |                      | металлопластиковые оконные блоки с 2-камерными энергосберегающими стеклопакетами | металлопластиковые оконные блоки с 2-камерными энергосберегающими стеклопакетами |

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана здания от 25.11.2015; кадастровый инженер Шумилов Антон Александрович; № квалификационного аттестата кадастрового инженера 78-14-904 от 11.07.2014, выдан Федеральной службой государственной регистрации, кадастра и картографии, дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров 23.07.2014.

**Начальник  
Службы государственного строительного  
надзора и экспертизы Санкт-Петербурга**



**Л.В. Кулаков**

« 23 » декабря 2015 г.